

**ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ**

Από τα πρακτικά της με αριθμ. **20/15-10-19**  
 συνεδρίασης του Δημοτικού Συμβουλίου Νάουσας

**Αριθμός απόφασης 324/2019**

**Περίληψη:**

**Λήψη απόφασης ή μη για τον ορισμό δύο δημοτικών συμβούλων, οι οποίοι θα είναι μέλη της τριμελούς επιτροπής που θα συγκροτηθεί από τον κ. Δήμαρχο, με αντικείμενο τον καθορισμό του τιμήματος των προς εκποίηση ακινήτων του Δήμου, σύμφωνα με το άρθρο 186 του Ν. 3463/2006.**

Στη Νάουσα και στο Δημοτικό κατάστημα, σήμερα 15η του μηνός Οκτωβρίου 2019 ημέρα Τρίτη και ώρα 18:00, συνήλθε σε δημόσια τακτική συνεδρίαση το Δημοτικό Συμβούλιο Νάουσας ύστερα από την με αριθμ. πρωτ.17587/11-10-19 πρόσκληση του Προέδρου, που γνωστοποιήθηκε σε όλα τα μέλη του Συμβουλίου και στον Δήμαρχο, σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 67 Ν. 3852/2010 (ΦΕΚ Α' 87).

Διαπιστώθηκε ότι υπάρχει νόμιμη απαρτία, δεδομένου ότι σε σύνολο 33 μελών βρέθηκαν παρόντα 29 μέλη και ονομαστικά:

**ΠΑΡΟΝΤΕΣ****Δημοτικοί Σύμβουλοι**

1. ΓΙΑΝΝΟΥΛΗΣ ΙΩΑΝΝΗΣ
2. ΑΔΑΜΙΔΗΣ ΠΑΥΛΟΣ
3. ΒΑΣΙΛΕΙΟΥ ΓΕΩΡΓΙΟΣ
4. ΒΑΣΙΛΕΙΑΔΗΣ ΧΡΗΣΤΟΣ
5. ΤΡΙΑΝΤΑΦΥΛΛΟΥ ΓΕΩΡΓΙΟΣ
6. ΚΑΡΑΓΙΑΝΝΙΔΗΣ ΑΝΤΩΝΙΟΣ
7. ΤΖΟΥΒΑΡΑΣ ΒΑΣΙΛΕΙΟΣ
8. ΘΑΝΑΣΟΥΛΗΣ ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ
9. ΤΑΣΙΩΝΑΣ ΓΕΩΡΓΙΟΣ
10. ΚΟΥΤΣΟΓΙΑΝΝΗΣ ΑΝΤ. ΝΙΚΟΛΑΟΣ
11. ΔΑΓΓΑΣ ΣΤΕΛΙΟΣ
12. ΚΟΥΤΣΟΓΙΑΝΝΗΣ ΔΗΜ. ΝΙΚΟΛΑΟΣ
13. ΔΟΛΔΟΥΡΗΣ ΘΕΟΔΩΡΟΣ
14. ΠΑΡΘΕΝΟΠΟΥΛΟΣ ΙΩΑΝΝΗΣ
15. ΛΑΖΑΡΙΔΟΥ ΔΕΣΠΟΙΝΑ
16. ΦΟΥΝΤΟΥΛΗΣ ΣΤΑΥΡΟΣ
17. ΒΑΣΙΛΕΙΑΔΟΥ ΑΝΝΑ
18. ΒΑΛΣΑΜΙΔΗΣ ΣΤΑΥΡΟΣ
19. ΜΑΛΑΚΗ-ΔΕΛΗΤΖΑΚΗ ΑΘΗΝΑ
20. ΖΑΧΟΣ ΣΤΑΥΡΟΣ
21. ΤΣΟΥΚΑΛΑΣ ΘΩΜΑΣ
22. ΛΑΚΗΝΑΝΟΣ ΑΓΓΕΛΑΚΗΣ
23. ΠΑΥΛΙΔΗΣ ΙΟΡΔΑΝΗΣ
24. ΙΩΣΗΦΙΔΟΥ ΠΑΝΑΓ'ΛΑ (ΙΛΙΑ)
25. ΤΣΕΛΙΟΣ ΣΤΑΥΡΟΣ
26. ΔΟΥΜΟΥ ΠΑΣΧΑΛΙΝΑ
27. ΜΥΛΩΝΑΣ ΑΠ. ΙΩΑΝΝΗΣ
28. ΜΥΛΩΝΑΣ ΔΗΜ. ΙΩΑΝΝΗΣ
29. ΤΟΣΙΟΣ ΑΡΙΣΤΕΙΔΗΣ

**ΑΠΟΝΤΕΣ****Δημοτικοί Σύμβουλοι**

1. ΛΟΓΔΑΝΙΔΗΣ ΕΥΣΤΑΘΙΟΣ

Ο οποίος δεν προσήλθε αν και νόμιμα κλήθηκε

**ΠΡΟΣΗΛΘΑΝ ΚΑΙ ΘΕΩΡΟΥΝΤΑΙ ΠΑΡΟΝΤΕΣ ΣΤΗ ΣΥΝΕΔΡΙΑΣΗ**

1. ΜΠΑΛΤΑΤΖΙΔΟΥ ΘΕΟΔΩΡΑ – προσήλθε μετά τη διαπίστωση της απαρτίας
2. ΑΡΑΜΠΑΤΖΗ ΣΤΕΡΓΙΑΝΗ – προσήλθε κατά την προ ημερήσιας διάταξη συζήτηση
3. ΧΑΤΖΗΓ'ΩΑΝΝΙΔΗΣ ΑΛΕΞΑΝΔΡΟΣ - προσήλθε κατά την προ ημερήσιας διάταξη συζήτηση

**ΠΑΡΟΝΤΕΣ: Πρόεδροι Δημοτικών / Τοπικών Κοινοτήτων**

1	ΠΑΣΧΟΥΛΑΣ ΒΑΣΙΛΕΙΟΣ	Αρκοχωρίου
2	ΘΕΟΔΟΣΙΑΔΗΣ ΘΕΟΔΩΡΟΣ	Γιαννακοχωρίου
3	ΠΑΠΑΔΑΚΗΣ ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ	Μονοσπίτων
4	ΧΑΤΖΗΣΤΥΛΛΗΣ ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ	Νάουσας
5	ΠΟΥΛΤΙΔΗΣ ΡΑΦΑΗΛ	Ροδοχωρίου
6	ΣΑΡΑΚΑΤΣΙΑΝΟΣ ΓΕΩΡΓΙΟΣ	Στενήμαχου
7	ΣΙΔΗΡΟΠΟΥΛΟΣ ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ	Χαρίεσσας

**ΑΠΟΝΤΕΣ: Πρόεδροι Δημοτικών / Τοπικών Κοινοτήτων**

1	ΝΗΣΙΩΤΗ ΠΕΤΡΟΥΛΑ	Αγγελοχωρίου
2	ΟΡΔΟΥΛΙΔΗΣ ΓΡΗΓΟΡΙΟΣ	Επισκοπής
3	ΣΤΑΜΠΟΛΙΔΗΣ ΝΙΚΟΛΑΟΣ	Ζερβοχωρίου
4	ΧΑΒΙΑΡΟΠΟΥΛΟΣ ΒΑΣΙΛΕΙΟΣ	Κοπανού
5	ΔΗΜΗΤΡΟΥΣΗΣ ΝΙΚΟΛΑΟΣ	Λευκαδίων
6	ΒΙΛΤΣΑ ΣΩΤΗΡΙΑ	Μαρίνας
7	ΠΡΟΪΟΣ ΧΡΗΣΤΟΣ	Πολυπλατάνου

Ο Δήμαρχος κ. Νικόλαος Καρανικόλας προσκλήθηκε και παρίστατο στη συνεδρίαση.

Στη συνεδρίαση παρευρίσκονται η κ. Σταμπουλού Μαρία, υπάλληλος του Δήμου, για την τήρηση των πρακτικών και η κ. Μαγγανάρη Θωμαή, υπάλληλος του Γραφείου Δημοτικού Συμβουλίου.

Οι κ.κ. Ζάχος, Τριανταφύλου ήταν εκτός της αίθουσας συνεδριάσεων στο 5<sup>ο</sup> προ ημερήσιας διάταξης θέμα.

Ο κ. Παυλίδης αποχώρησε μετά την ψήφιση του 5<sup>ου</sup> προ ημερήσιας διάταξης θέματος και δεν προσήλθε εκ νέου έως το πέρας της συνεδρίασης.

Η κα Αραμπατζή ήταν εκτός της αίθουσας συνεδριάσεων στο 6<sup>ο</sup> προ ημερήσιας διάταξης θέμα.

Ο κ. Θανασούλης αποχώρησε μετά τη συζήτηση του 1<sup>ου</sup> θέματος ημερήσιας διάταξης και δεν προσήλθε εκ νέου έως το πέρας της συνεδρίασης.

Ο κ. Ζάχος ήταν εκτός της αίθουσας συνεδριάσεων στο 4<sup>ο</sup> ημερήσιας διάταξης θέμα.

Ο κ. Κουτσογιάννης Δ. Νικόλαος αποχώρησε μετά την ψήφιση του 8<sup>ου</sup> θέματος ημερήσιας διάταξης και δεν προσήλθε εκ νέου έως το πέρας της συνεδρίασης.

Ο κ. Καραγιαννίδης ήταν εκτός της αίθουσας συνεδριάσεων στο 10<sup>ο</sup> ημερήσιας διάταξης θέμα.

Ο κ. Δάγγας ήταν εκτός της αίθουσας συνεδριάσεων στο 11<sup>ο</sup> και 12<sup>ο</sup> ημερήσιας διάταξης θέμα.

Ο κ. Βασιλείου ήταν εκτός της αίθουσας συνεδριάσεων στο 16<sup>ο</sup> ημερήσιας διάταξης θέμα.

Ο Πρόεδρος κήρυξε την έναρξη της συνεδρίασης.

Ο Πρόεδρος, εισηγούμενος το 13<sup>ο</sup> θέμα της ημερήσιας διάταξης έδωσε το λόγο στον κ. Δήμαρχο, ο οποίος έθεσε υπόψη του σώματος τις διατάξεις του άρθρου 186 του Ν. 3463/2006, ως κάτωθι:

*«Εκποίηση Ακινήτων» του Ν. 3463/2006 παρ. 5, όπου ισχύει ότι: Το τίμημα των ακινήτων της προηγούμενης παραγράφου καθορίζεται από επιτροπή, που συγκροτείται με απόφαση Δημάρχου ή προέδρου της Κοινότητας και αποτελείται από δύο δημοτικούς ή κοινοτικούς συμβούλους, που υποδεικνύονται από το δημοτικό ή κοινοτικό συμβούλιο και από ένα μηχανικό που ορίζεται από τον Δήμαρχο ή τον Πρόεδρο της Κοινότητας και προέρχεται από την τεχνική υπηρεσία του Οργανισμού Τοπικής Αυτοδιοίκησης, εφόσον υπάρχει ή αν δεν υπάρχει από την τεχνική υπηρεσία Δήμων και Κοινοτήτων (Τ.Υ.Δ.Κ.) ή από άλλη δημόσια υπηρεσία. Πρόεδρος της Επιτροπής, ορίζεται ένας από τους δημοτικούς ή κοινοτικούς συμβούλους με την απόφαση συγκρότησης. Με την ίδια απόφαση ορίζεται δημοτικός ή κοινοτικός υπάλληλος γραμματέας της επιτροπής. Στους Οργανισμούς Τοπικής Αυτοδιοίκησης που λειτουργούν τοπικά συμβούλια στην επιτροπή μετέχει αντί του δεύτερου συμβούλου, ο πρόεδρος του οικείου τοπικού συμβουλίου»*

Στη συνέχεια πρότεινε τους κάτωθι Δημοτικούς Συμβούλους για τον ορισμό του πρώτου μέλους της τριμελούς επιτροπής, ήτοι τον κ. Βασίλειο Τζουβάρα ως τακτικό μέλος με αναπληρωτή του τον κ. Γεώργιο Τριανταφύλλου. Δεύτερο μέλος της εν λόγω επιτροπής θα είναι ο Πρόεδρος της κάθε κοινότητας (που αφορά το υπό εκποίηση ακίνητο) και σε περίπτωση κωλύματος προτείνεται ο κ. Γεώργιος Βασιλείου με αναπληρωτή τον κ. Παύλο Αδαμίδα. Το τρίτο μέλος που θα οριστεί με μεταγενέστερη απόφαση Δημάρχου, θα προέρχεται από την Τεχνική Υπηρεσία του Δήμου ΗΠ Νάουσας.

Τέλος, ο Δήμαρχος κάλεσε το σώμα να αποφασίσει σχετικά.

Ο Πρόεδρος έθεσε την πρόταση του Δημάρχου στο σώμα προς ψήφιση.

Κατά την ψηφοφορία

**ΝΑΙ** ψήφισαν είκοσι έξι (26) δημοτικοί σύμβουλοι, οι κ.κ. Γιαννούλης, Αδαμίδης, Βασιλείου, Μπαλτατζίδου, Βασιλειάδης, Τριανταφύλλου, Αραμπατζή, Καραγιαννίδης, Τζουβάρας, Τασιώνας, Κουτσογιάννης Ν. Αντ., Δάγγας, Δολδούρης, Παρθενόπουλος, Λαζαρίδου, Φουντούλης, Βασιλειάδου, Βαλσαμίδης, Μαλάκη, Ζάχος, Ιωσηφίδου, Τσέλιος, Δούμου, Μυλωνάς Απ. Ι, Μυλωνάς Δημ. Ι, Τόσιος.

**ΟΧΙ** ψήφισαν τρεις (3) δημοτικοί σύμβουλοι, οι κ.κ. Τσουκαλάς, Λακηνάνος, Χατζηϊωαννίδης καθώς είναι αντίθετοι με τις εκποιήσεις.

Οι κ.κ. Θανασούλης, Κουτσογιάννης Ν. Δημ., Παυλίδης απουσίαζαν από τη συζήτηση και τη λήψη απόφασης του παρόντος θέματος.

Το Δ.Σ. μετά από διαλογική συζήτηση, φανερή ψηφοφορία και αφού έλαβε υπόψη του τις διατάξεις του άρθρου 186, τις διατάξεις του Ν. 3852/2010 και την εισήγηση του κ. Δημάρχου,

**ΑΠΟΦΑΣΙΖΕΙ ΚΑΤΑ ΠΛΕΙΟΨΗΦΙΑ**

Τον ορισμό των κάτωθι, προκειμένου να συμμετέχουν στην Επιτροπή καθορισμού τιμήματος εκποιούμενων δημοτικών ακινήτων του άρθρου 186 του Ν. 3463/2006 σύμφωνα με το σκεπτικό της παρούσης και συγκεκριμένα ως εξής:

**1<sup>ο</sup> μέλος της τριμελούς επιτροπής**

**Τακτικό μέλος:** κ. Τζουβάρας Βασίλειος και αναπληρωτής ο κ. Γεώργιος Τριανταφύλλου

**2<sup>ο</sup> μέλος της τριμελούς επιτροπής**

Ο πρόεδρος της κοινότητας που αφορά στο υπό εκποίηση ακίνητο και σε περίπτωση κωλύματος τον κ. Γεώργιο Βασιλείου με αναπληρωτή τον κ. Παύλο Αδαμίδα

**3<sup>ο</sup> μέλος της τριμελούς επιτροπής**

Υπάλληλος της τεχνικής υπηρεσίας του Δήμου

Στην παρούσα απόφαση μειοψήφησαν οι κ.κ. Τσουκαλάς, Λακηνάνος, Χατζηϊωαννίδης.

**Ακροτελεύτια διάταξη**

Από τις διατάξεις αυτής της απόφασης, δεν θα προκληθεί δαπάνη στον προϋπολογισμό του Δήμου, έτους 2019. Η παρούσα να διαβιβασθεί στην Διεύθυνση Τεχνικών Υπηρεσιών προκειμένου να ορισθεί ο αρμόδιος υπάλληλος με τον αναπληρωτή του και μετέπειτα στην Διεύθυνση Διοικητικών Υπηρεσιών προκειμένου να εκδοθεί η Απόφαση Δημάρχου όπως ισχύει για το σύνολό της.

Η παρούσα απόφαση έλαβε αύξοντα αριθμό **324/2019**.

.....  
Για το σκοπό αυτό συντάχθηκε το πρακτικό αυτό και υπογράφεται ως εξής:

**Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ**

Υπογραφή όπως στην αρχή

**ΤΑ ΜΕΛΗ**

Υπογραφή όπως στην αρχή

**Ακριβές απόσπασμα  
Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ**

**ΙΩΑΝΝΗΣ ΓΙΑΝΝΟΥΛΗΣ**